

## ΘΕΩΡΗΜΑ Α.Ε - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/13-27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(1/1-31/12/13)ΑΡΜΑΕ.:9504/01/Β/86/300/(93)ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η.:1254101000**

<b>Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο</b>	Χρήση 2013	Χρήση 2012	<b>Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο</b>	Χρήση 2013	Χρήση 2012
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	33.379,64	33.379,64	<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μείον: Αποσβέσεις	12.386,29	12.386,29	I. Μετοχικό Κεφάλαιο	117.200,00	117.200,00
	<u>20.993,35</u>	<u>20.993,35</u>	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	41.685,40	41.685,40
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			V. Αποτελέσματα εις νέο	-4.510,78	89.989,44
II. Ενσώματες ακινοποιήσεις	401.856,88	401.856,88	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Μείον: Αποσβέσεις	155.707,52	141.400,24	(AI+AIV+AV)	<u>126.877,33</u>	<u>248.874,84</u>
	<u>246.149,36</u>	<u>260.456,64</u>	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
III. Συμμ. & άλλες μακρ. χρημ/κές απαιτ.	556,00	556,00	I. Μακροπρόθεσμες υποχρ.	236.500,00	253.500,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)	<u>246.705,36</u>	<u>261.012,64</u>	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	342.924,68	265.588,28
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	<u>579.424,68</u>	<u>519.088,28</u>
II. Απαιτήσεις	365.867,12	397.547,94	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ</b>		
IV. Διαθέσιμα	72.736,18	88.290,89	<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟΙ</b>	0,00	126,92
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)	<u>438.603,30</u>	<u>485.838,83</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ.ΠΑΘ/ΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>706.302,01</u>	<u>768.090,04</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>					
1. Έξοδα επίμενων χρήσεων	0,00	245,22			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡ/ΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>	<u>706.302,01</u>	<u>768.090,04</u>			

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Λ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ(1/1-31/12/13)

<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	Χρήσης 2013	Χρήσης 2012	<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>		
	Χρήσης 2013	Χρήσης 2012	Χρήσης 2013	Χρήσης 2012	
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)	22.573,99	42.983,73	Καθ. αποτ/τα (ζημιές)χρήσεως	-121.997,51	10.613,28
Έσοδα από συμμετοχή σε κοινοπραξία	0,00	106.241,15	(+)-Υπόλ. απ'των(κερδών) προηγ.χρ.	89.989,44	88.262,57
ΜΕΙΟΝ: Κόστος παροχής υπηρεσιών	71.685,27	88.685,55	Σύνολο	<u>-32.008,07</u>	<u>98.875,85</u>
Μικτά αποτελ. (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-49.111,28	60.539,33	ΜΕΙΟΝ : 2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτ.		
ΠΛΕΟΝ : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	630,00	κόστος φόροι	0,00	8.486,41
Σύνολο:	-49.111,28	61.169,33	Ζημιές εις νέο	<u>-32.008,07</u>	<u>90.389,44</u>
Μείον: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	46.066,59	42.780,78			
Μερικά αποτελ. (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-95.177,87	18.388,55			
ΠΛΕΟΝ:4.Πιστωτ. τόκοι & συναφή έσοδα	1,99	4,05			
Μείον:3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	25.047,11	8.299,91			
Ολικά αποτελ. (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-120.222,99	10.092,69			
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	3.010,04			
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.774,52	2.489,45			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα(κέρδη)-121.997,51	-121.997,51	10.613,28			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσ.παγίων στοιχείων	14.307,28	19.316,26			
Μείον:Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	14.307,28	19.316,26			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ.(ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣΗΣ προ φόρων</b>	<u>-121.997,51</u>	<u>10.613,28</u>			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ - 759172

**ΠΟΛΥΖΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΒ-589844

**ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ Θ. ΧΡΗΣΤΟΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-532598

Offices Service S.A. 2109247017